



**Mairie de LA CHAUSSÉE SUR MARNE**

1 Chemin de la Mairie  
51240 LA CHAUSSÉE SUR MARNE  
Tel :03 26 72 94 87

**Lettre d'information N°1**

Le mot du Maire

Madame, Monsieur

Lors du précédent mandat en tant que conseiller, je m'inquiétais de la situation financière de la commune. « Tout va très bien M Castagna » était généralement la réponse à mes questions. Des réponses obscures, des lignes comptables glorieuses, le bilan me semblait flatteur. Il a fallu un travail de recherche, de la perspicacité et un peu de chance pour découvrir un bilan primitif 2020 comportant une anomalie affectant grandement les recettes. « Tout va très bien mais il faut que l'on vous dise..... »

*André Castagna*

**Passation de pouvoirs : « Voici les clés »**

Ainsi se résume la passation des pouvoirs. Avec 14 conseillers novices, vous pouvez imaginer l'entrée en matière. Nous l'assumons et travaillerons pour donner les clés à la prochaine équipe dans de meilleures conditions.

**Finances : Attention danger**

Le budget de fonctionnement voté le 02 Mars dernier à deux semaines des élections révèle une anomalie non sans conséquences .533 775 euros de recettes, 528 950 euros de dépenses. Rien d'anormal a priori. A l'examen des recettes figure la somme de 153 166 euros correspondant au résultat reporté. Il s'avère que cette somme correspond majoritairement à deux emprunts pour l'achat de la maison ruelle du Parc. Par délibération du 29 avril 2019, l'emprunt à court terme de 81 000 euros contracté lors de l'achat **aurait dû** être remboursé pour faire place à un emprunt à moyen terme de 70 000 euros. Cela n'a pas été fait et les 2 emprunts courent toujours ! L'emprunt à court terme doit être remboursé dans son intégralité en octobre prochain. Un oubli qui fausse le bilan comptable et qui a coûté 5 trimestres d'intérêts soit 1250 euros.

Des interrogations demeurent sur le budget d'investissement reporté.

10 000 euros de remise en état de l'ancien Presbytère effectués en 2019 ont été affectés au budget 2020.

Concernant les travaux de voirie route d'Ablancourt ainsi que ceux de la route latérale à la RN44 ceux-ci font partie d'une offre globale de 25 000 euros.

**Route d'Ablancourt : Les mains dans le « cambouis ».**

L'équipe municipale, Yannick l'employé municipal, auquel s'étaient joints quelques volontaires : David, Patrick, Dominique ainsi que le prêt de matériel par Jean Pierre ont colmaté les brèches sur les bas-côtés afin de la rouvrir à la circulation. En accord avec La mairie d'Ablancourt la signalisation sera revue.

### **Travaux rue Hyppolite Faure : Mi-figue Mi-raisin**

Un emprunt de 145 000 euros sur 40 ans a été contracté par l'ancienne municipalité. Or l'on constate l'absence d'enrobé sur un côté qui sera fragilisé au fil du temps par les fortes pluies ; l'impossibilité pour les poids lourds de se croiser sans rouler sur les trottoirs, le scepticisme règne.

Un grand classique : les imprévus.

La commune devra prendre en charge la moitié du plateau surélevé à l'intersection de la CD 60 / CD302 ainsi que quelques travaux effectués par le **Syndicat Intercommunal des Energies de la Marne**.

### **Ancienne Poste : Y a des problèmes**

Un emprunt de 100 000 euros sur 20 ans a été contracté pour un bâtiment en mauvais état. Une toiture à refaire complètement et rapidement, un bâtiment énergivore, la suite dans un prochain épisode.

### **Salle des fêtes : Bis repetita**

Sans surprise, après un épisode pluvieux la salle des fêtes s'est transformée en piscine. Les modifications des écoulements seront entreprises par l'équipe municipale. La toiture refaite en 2016 n'offre pas toutes les garanties face aux événements climatiques.

### **Place de la mairie : Une valse à 3 temps**

Acte 1 : 29 000 euros de travaux ,5 000 euros de subventions, l'entreprise mandatée réalise les travaux. Acte 2 : La commune entre en scène en fournissant de la terre végétale !!! Acte 3 : La communauté de communes clôture le chantier par l'engazonnement. Hélas la terre végétale s'est transformée en gravats rendant l'ensemencement impossible.

Un décor affligeant, indigne, notre volonté est de recréer une allée centrale.

Le déplacement de la Poste est à l'étude.

Vu les moyens financiers restreints, ces travaux seront réalisés par l'équipe municipale aidée de volontaires. Labellisée « Prestige » dans les documents de la com-com, celle-ci mérite quelques gouttes de sueur. Si vous désirez participer à des opérations coup de poing par du prêt de matériel ou autres, n'hésitez pas à nous le signaler.

D'emprunts en emprunts le budget est en souffrance. Des investissements immobiliers discutables ,18 km de voirie en mauvais état ! La plus grande vigilance est de rigueur. Les récentes conversations avec les organismes prêteurs n'engendrent pas d'optimisme. Un budget primitif 2020 « corrigé » devenu négatif (-76 175 euros), surendettement, baisse des ressources, l'augmentation des taxes foncières de 10% correspondant à une recette fiscale de 13 000 euros est inévitable.

### **Associations**

Panneau Pocket est également pour vous. N'hésitez pas à nous communiquer les informations que vous souhaitez partager.

L'équipe municipale